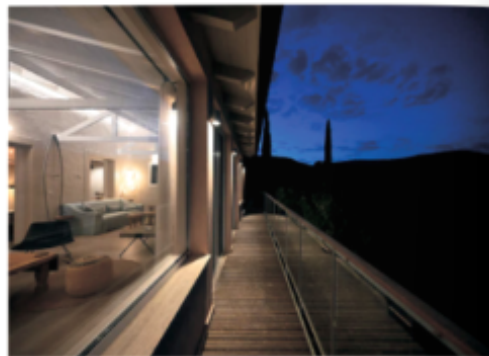


ROSMARINO VILLA

Η μελέτη προέβλεπε την πλήρη ανακατασκευή κατοικίας δύο ορόφων με υπόγειο (το οποίο λόγω της κλίσης του οικοπέδου είναι ισόγειο στη μια όψη του) που βρίσκεται σε ύψωμα με θέα το Γαλαξίδι, τον κόλπο της Ιτέας, την Ιτέα και τον Παρνασσό, σε ένα ανόθευτο τοπίο ανάμεσα σε ελιές-κυπαρίσσια, δεντρολίβανα και άγρια φυτά σε ένα μεγάλο κτήμα με κλίση και πεζούλες. Η ανακατασκευή περιλαμβάνει λειτουργικές τροποποιήσεις, δημιουργία νέων χώρων, πλήρη αλλαγή εγκαταστάσεων, δαπέδων, επενδύσεων, στεγών. Η παλιά αποθήκη του σπιτιού τροποποιήθηκε σε ξενώνα. Προστέθηκαν λειτουργικοί χώροι όπως το μεγάλο μπαλκόνι του πρώτου ορόφου και οι πέργκολες στον εξωτερικό χώρο της κουζίνας, στο ανατολικό υπνοδωμάτιο του ισόγειου και στο χώρο στάθμευσης. Στους εσωτερικούς χώρους χρησιμοποιήθηκε ομοιόχρωμη ταιμινοκονία σε όλους τους τοίχους, ενιαίο δάπεδο και επενδύσεις λουτρών από μεγάλα πλακάκια σε χρώμα του χώματος, λευκά ξύλινα εσωτερικά κουφώματα και λευκές εμφανείς στέγες. Το φυσικό και μαύρο ξύλο στα σταθερά και κινητά έπιπλα συμπληρώνει την εικόνα του εσωτερικού χώρου. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στη διαμόρφωση των εξωτερικών χώρων. Χρησιμοποιήθηκαν σύγχρονα υλικά σε διάλογο με παραδοσιακά υλικά της περιοχής: τοπική πέτρα ολόσωμη και επένδυσης, βότσαλα για τις εξωτερικές δαπεδοστρώσεις, πατημένο χώμα σε ράμπες και χώρους στάθμευσης, πωράλιθος σε διαδρόμους και στον χώρο της κολυμβητικής δεξαμενής. Στόχος ήταν η ενσωμάτωση του κτιρίου στο φυσικό περιβάλλον, η αξιοποίηση της θέας, η δημιουργία χώρων χαλάρωσης και η διατήρηση του φυτεμένου περιβάλλοντος με προσθήκες αντίστοιχης φύτευσης. Μια κατοικία που σε προδιαθέτει για ηρεμία-χαλάρωση και συνεύρεση με τη φύση.



Αρχιτεκτονική μελέτη:
Paly Αρχιτέκτονες (Νίκος Λυκούδης-Ιωάννη Παπασηλησιπούλου)
Συνεργάτες Αρχιτέκτονες:
Σοφία Πετρινιά, Ρόβα Κωνσταντινίδου, Ιελένα Τάλη Φιλοποίμη Λυκούδης
Interior design: Paly αρχιτέκτονες
Μελέτη φύτευσης: Paly αρχιτέκτονες
Μελέτη Περιβάλλοντος χώρου: Paly αρχιτέκτονες
Επιβλεψη: Νίκος Λυκούδης, Φιλοποίμη Λυκούδης
Φωτογραφία: Νίκος Λυκούδης

PALY architects
N. Λυκούδης - I. Παπασηλησιπούλου
Δεσίου 9, ΤΚ 10680
Κολωνάκι, Αθήνα
T. +30 210 3615132
E. palyarch@gmail.com
<http://www.palyarch.com>