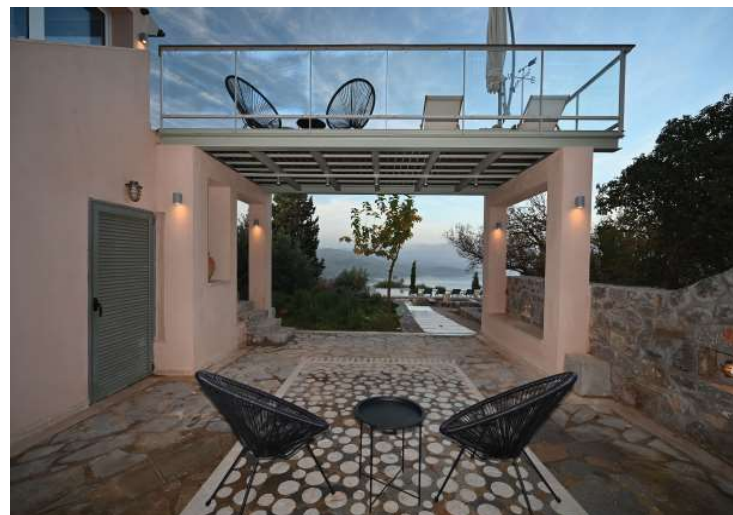
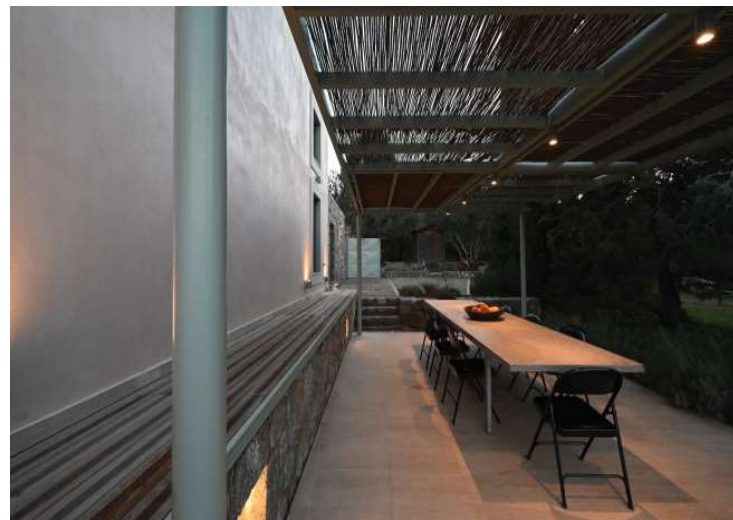
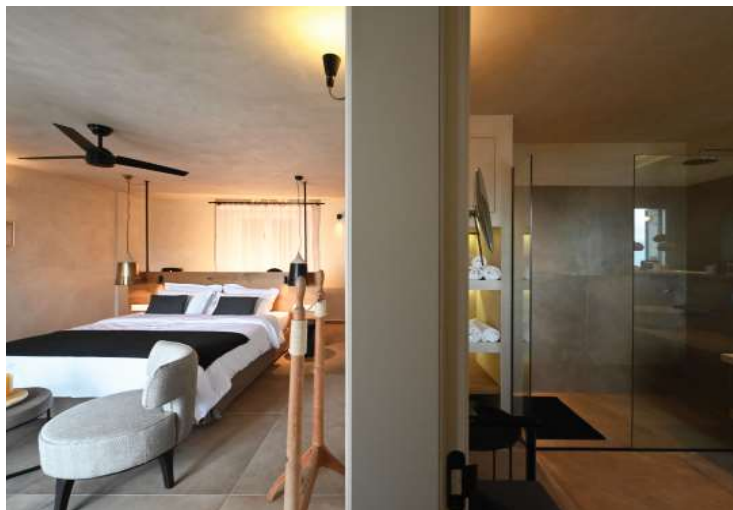
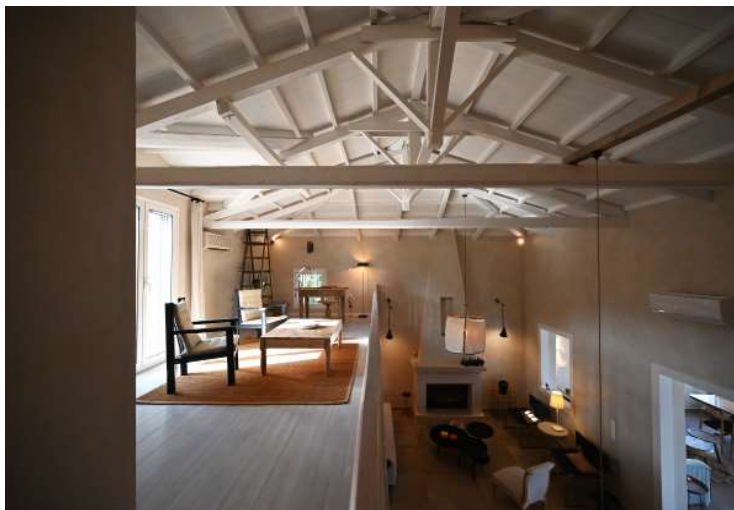


ROSMARINO VILLA

Η μελέτη προέβλεπε την πλήρη ανακατασκευή κατοικίας δύο ορόφων με υπόγειο (το οποίο λόγω της κλίσης του οικοπέδου είναι ισόγειο στη μια όψη του) που βρίσκεται σε ύψωμα με θέα το Γαλαξίδι, τον κόλπο της Ιτέας, την Ιτέα και τον Παρνασσό, σε ένα ανόθευτο τοπίο ανάμεσα σε ελιές-κυπαρίσσια, δεντρολίβανα και άγρια φυτά σε ένα μεγάλο κτήμα με κλίση και πεζούλες. Η ανακατασκευή περιλαμβάνει λειτουργικές τροποποιήσεις, δημιουργία νέων χώρων, πλήρη αλλαγή εγκαταστάσεων, δαπέδων, επενδύσεων, στεγών. Η παλιά αποθήκη του σπιτιού τροποποιήθηκε σε ξενώνα. Προστέθηκαν λειτουργικοί χώροι όπως το μεγάλο μπαλκόνι του πρώτου ορόφου και οι πέργκολες στον εξωτερικό χώρο της κουζίνας, στο ανατολικό υπνοδωμάτιο του ισογείου και στο χώρο στάθμευσης. Στους εσωτερικούς χώρους χρησιμοποιήθηκε ομοιόχρωμη τσιμεντοκονία σε όλους τους τοίχους, ενιαίο δάπεδο και επενδύσεις λουτρών από μεγάλα πλακάκια σε χρώμα του χρώματος, λευκά ξύλινα εσωτερικά κουφώματα και λευκές εμφανείς στέγες. Το φυσικό και μαύρο ξύλο στα σταθερά και κινητά έπιπλα συμπληρώνει την εικόνα του εσωτερικού χώρου. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στη διαμόρφωση των εξωτερικών χώρων. Χρησιμοποιήθηκαν σύγχρονα υλικά σε διάλογο με παραδοσιακά υλικά της περιοχής: τοπική πέτρα ολόσωμη και επένδυσης, βότσαλα για τις εξωτερικές δαπεδοστρώσεις, πατημένο χώμα σε ράμπες και χώρους στάθμευσης, πωρόλιθος σε διαδρόμους και στον χώρο της κολυμβητικής δεξαμενής. Στόχος ήταν η ενσωμάτωση του κτιρίου στο φυσικό περιβάλλον, η αξιοποίηση της θέας, η δημιουργία χώρων χαλάρωσης και η διατήρηση του φυτεμένου περιβάλλοντος με προσθήκες αντίστοιχης φύτευσης. Μια κατοικία που σε προδιαθέτει για ηρεμία-χαλάρωση και συνεύρεση με τη φύση.





Αρχιτεκτονική μελέτη:

Paly Αρχιτέκτονες (Νίκος Λυκούδης-Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου)

Συνεργάτες Αρχιτέκτονες:

Σοφία Περπινιά, Ρόζα Κωνσταντινίδου, Ιλεάνα Τόλη, Φιλοποίμην Λυκούδης

Interior design: Paly αρχιτέκτονες

Μελέτη φωτισμού: Paly αρχιτέκτονες

Μελέτη Περιβάλλοντος χώρου: Paly αρχιτέκτονες

Επίβλεψη: Νίκος Λυκούδης, Φιλοποίμην Λυκούδης

Φωτογραφία: Νίκος Λυκούδης

PALY architects

Ν. Λυκούδης - Ι. Παπασπηλιοπούλου

Διδότου 9, ΤΚ 10680

Κολωνάκι, Αθήνα

Τ. +30 210 3615132

E. palyarch@gmail.com

<http://www.palyarch.com>