



μονοκατοικία
Βιοκλιματική
στην Κερατέα

Αρχιτεκτονική μελέτη: ΡΑΛΥ Αρχιτέκτονες, Νίκος Λυκούδης, Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου



Πρόκειται για μονοκατοικία δύο ορόφων σε μακρόστενο οικόπεδο εκτός σχεδίου περιοχής με αραιή δόμηση όπου διατηρείται ακόμη το αττικό τοπίο. Η κατοικία έχει άμεση επαφή με το έδαφος ακολουθώντας τη φυσική κλίση. Δύο μακρόστενοι όγκοι εκατέρωθεν άξονα και σε συνέχεια ο ένας του άλλου, ανεξαρτητοποιούν στο ισόγειο τη ζώνη των υπνοδωματίων από τους χώρους διημέρευσης και δημιουργούν αυλή στεγασμένη με πέργκολα με τη βοήθεια ελαφρών (ξύλινη κατασκευή στο όριο του οικοπέδου) και βαρύτερων κατασκευών (πέτρινος τοίχος, πλατη της εξωτερικής υποστήριξης κουζίνας). Ο διαμπερής χώρος διημέρευσης με μεγάλα συρόμενα κουφώματα προς το νότο, ενοποιούν το μέσα με το έξω, η άμεση επαφή με τη στεγασμένη αυλή, ο ενδιάμεσος ημιυπαίθριος χώρος, ο μεγάλος πρόβολος ανατολικά και η θέα προς τη θάλασσα στη συνέχεια του φυτεμένου με δέντρα της Αττικής, υπόλοιπου ελεύθερου οικοπέδου, προφυλάσσει από τη ζέση το καλοκαίρι, βοηθάει στη θέρμανση το χειμώνα και ορίζει την καθημερινή διαβίωση. Στη συνέχεια της αυλής προς την κατεύθυνση της θέας τοποθετήθηκε η πισίνα, προστατευμένη από το βορρά. Υλοποιημένα στοιχεία βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής: εκμετάλλευση προσανατολισμού και διαμπερότητας, σύστημα γεωθερμίας, ηλιακά πανέλα, ενισχυμένη οικολογική μόνωση, ενεργειακά κρύσταλλα, κουφώματα θερμοδιακοπτόμενα, οικολογικά υλικά, ανεμιστήρες οροφής, μελλοντική διαμόρφωση δώματος σε κήπο. Υλικά: σοβάς τύπου αρτιφισιέλ (στο χρώμα του χώματος), πέτρα Μαρκοπούλου, εμφανές σκυρόδεμα, φυσικό ξύλο, γκρι μέταλλα, τοιμεντοκονία γκρι και στα δάπεδα: σκούρα πέτρα, επεξεργασμένος πορόλιθος, ξύλο.



house
Bioclimatic
in Keratea

Architectural design: PALY Architects, Nikos Lykoudis, Ismini Papaspiliopoulou

The house in Keratea is a two storey single family house on a rectangular plot, located outside the city plan. The area is characterized by low building-density and still holds the characteristics of the Attic landscape. The building levels follow the existing slope of the site. Two attached linear volumes located adversarial of an axis, separate on the ground floor the living from the sleeping areas, while creating a covered patio made both by light (wooden construction at the edge of the site) and heavy construction materials (stone kitchen wall). The house is open to the south, with two large sliding doors defining the edges of the living area, unifying in this way the interior with the exterior. The direct connection to the covered patio, the intermediate semi-open space, the long overhang on the east and the view to the sea, as a continuity of the planted with Attic trees site, are the designing tools to provide comfort during the hot summers and the cold winters and to define the everyday living. Completed elements of bioclimatic design: orientation, geothermal system, solar panels, eco-enhanced insulation, energy crystals, thermal-block windows, eco-friendly materials, ceiling fans, future green roof.



Project details

Architectural design:.....PALY Architects, Nikos Lykoudis, Ismini Paspiliopoulou
 Associate architect:.....Katherine Argiropoulou
 Structural Engineer:.....Panagiotis Psychogios
 Site area:.....4.022,91 s.m.
 Ground floor area:.....179,03 s.m.
 Total floor area:.....199,55 s.m.
 Design:.....2011
 Project completion:.....2013
 Text:.....PALY Architects

Ταυτότητα έργου:

Αρχιτεκτονική μελέτη:.....PALY Αρχιτέκτονες, Νίκος Λυκούδης, Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου
 Συνεργάτης αρχιτέκτονας:.....Κατερίνα Αργυροπούλου
 Στατική μελέτη:.....Παναγιώτης Ψυχογιός
 Εμβαδόν οικοπέδου:.....4022,91 τ.μ.
 Κάλυψη:.....179,03 μ.
 Δόμηση:.....199,55 τ.μ.
 Μελέτη:.....2011
 Ολοκλήρωση έργου:.....2013
 Κείμενο:.....PALY Αρχιτέκτονες

Προμηθευτές

Μονώσεις: LYSIS, ΖΥΓΟΥΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Χρώματα, πούδρες βαφής: VIVECHROM
Κουφώματα: ALUMIL, SCHUCO
Φωτοβολταϊκά, ηλιακά, κλιματισμός, στόμια: AIDENGINEERING
Εξωτερικά δάπεδα, πέτρες: ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ
Φυτοτεχνία: ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
Πισίνα: STELNIC
Μάρμαρα, γρανίτες: ΓΩΡΓΟΣ ΣΑΡΡΗΣ
Μεταλλικές κατασκευές: ΑΦΟΙ ΠΕΤΡΟΥΤΣΟΥ
Σκάλες: ΡΟΥΣΣΕΤΟΣ
Ανελκυστήρες: KLEEMAN
Υαλοπίνακες: ΧΑΤΖΗΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ
Δάπεδα εσωτερικών χώρων: ΔΡΑΚΑΤΟΣ
Εσωτερικά χωρίσματα: KNAUF
Τζάκια: ECOFIRE
Μπάνιο: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΠΑΤΗΡΗΣ, ΠΑΠΑΠΟΛΙΤΗΣ
Κουζίνα: BIENTE
Πόρτες, πόμολα, κλειδαριές: ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
Εξωτερικός φωτισμός: BRIGHT LIGHTING
Φωτιστικά σώματα: BRIGHT, FOSCARINI, CELIN WRIGHT
Ηλεκτρική εγκατάσταση: SMART HOME, CLIPSAL
Αυτοματισμοί: CTC, ΚΑΥΚΑΣ
Έπιπλα κατοικίας: ROOM
Ειδικές κατασκευές: ΧΑΤΖΗΣ- ΚΑΚΟΥΡΗΣ