



Μονοκατοικία στην Κερατέα Αττικής

| 1 από 20 ◀ ▶

Πρόκειται για μονοκατοικία δύο όροφων με υπόγειο σε μακρόστενο οικόπεδο εκτός σκεδίου, περισσής με φραγή δύμηση όπου διατηρείται ακόμη το αττικό τοπίο, ελιές, αμπέλια, κυνοφόρα σε επίπεδα και χαμηλές εξάρσεις του εδάφους. Κτισμάτα σε φραγή διαστημάτα τρομαζούν για το μέλλον του δυμημένου περιβάλλοντος.

Οι αρχές της σύνθεσης βασίστηκαν:

- Σχήμα του οικοπέδου
- Προσανατολισμός
- Τοπίο – θέα
- Βιοκλιματικό σχεδιασμός

Η κατοικία εκεί αφεση επαφή με το έδαφος ακολουθώντας τη φυσική κλίση.

Δύο μακρόστενοι όγκοι εκτείνουν άνονα και σε συνέκεια ο ένας του άλλου, ανεξαρτητοποιούν στο ιαόγειο τη ζώνη των υπνοδωμάτων από τους χώρους διημέρευσης και δημιουργούν αυλή στεγασμένη με πέργκολα με τη βοήθεια ελαφρών (ξύλινη κατασκευή στο ορίο του οικοπέδου) και βαρύτερων κατασκευών (πετρίνος τούκος, πλατη της εξωτερικής υποστήριξης κουζίνας).

Ο διαμπέρης χώρος διημέρευσης με τα μεγάλα συρόμενα κουφώματα προς το νότο, που ενοιτούντων το μέσα με το έξω, η άμεση επαφή με τη στεγασμένη αυλή, ο ενδιμέος ημιπαθής χώρος, ο μεγάλος προβόλος ανατολικά και η θέση προ τη θάλασσα στη συνέκεια του φυτεύμενου, με δέντρα της Αττικής, υπόλοιπου ελεύθερου οικοπέδου, προφυλάσσει τους κατοίκους από τη ζέστη το καλοκαίρι, βοηθάει στη θέρμανση το κευμάνιο και ορίζει την καθημερινή διαβίωση των κατοίκων.

Στη συνέκεια της αυλής και προς την κατεύθυνση της θέσας τοποθετήθηκε η πισίνα στο πλάι του καθιστικού, προστατευμένη από το βορρά.

Στους επιβλητικούς αρχιτεκτονικής που υλοποιήθηκαν: εκμετάλλευση προσανατολισμού και διαμπερότητας, σύστημα γεωθερμικής για θέρμανση- δροσισμό, ηλιακά πανέλα για ζεστό νερό ενιαίωμενη οικολογική μόνωση, ενεργειακό κρύσταλλα, κουφώματα θερμοδιακοπτόμενα, οικολογικά υλικά, ανεμιστήρες οροφής, μελλοντική διαμόρφωση σε κήπο διώματος του άγκου υπνοδωμάτων.

Γλυκά: σοβάς τύπου αρτιψιστέλ στο χρώμα του χωμάτος, πέτρα τοπική, εμφανές σκυρόδεμα σε οροφές και μάντρες, φυσικό ξύλο, γκρι μέταλλα, δάπεδα από σκούρα πέτρα και επεξεργασμένο πορόλιθο, ξύλινα δάπεδα στα υπνοδωμάτια, τσιμεντοκονία στο χρώμα του τοιμέντου σε σκάλα, λουτρά και τζάκι.

#### Στοιχεία έργου

**Αρχιτεκτονική μελέτη:** Paly Αρχιτέκτονες -Νίκος Λυκούδης, Ισμήνη Παπαστηλιοπούλου, Κατερίνα Αργυροπούλου  
**Επίβλεψη:** Νίκος Λυκούδης

**Στατική μελέτη- επίβλεψη:** Παναγιώτης Ψυχογιός

**H/M μελέτες:** Νίκος Παπαδάκης

**Φωτογραφία:** Παναγιώτης Βουμβάκης











Μονοκατοικία στην Κερατέα Αττικής









Μονοκατοικία στην Κερατέα Αττικής



Μονοκατοικία στην Κερατέα Αττικής



Μονοκατοικία στην Κερατέα Αττικής





Μονοκατοικία στην Κερατέα Αττικής













