ISSN 2407-9308 85
9 772407 930006

hotels

Gr
En

& Luxury Resorts in Greece

Annual Edition by:
ΰλη&κτίριο

15€

Interviews

Maria Katsarou - Vafiadis
Niki Manou Andreadi
Konstantinos Kydoniatis
Konstantinos Tornivoukas
Ria Vogiatzi

35
Signature
first class projects
an ode to living your dreams
to the fullest

Ταυτότητα έργου

Αρχιτεκτονική μελέτη, επίβλεψη:

Paly Αρχιτέκτονες Νίκος Λυκούδης, Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου

Συνεργάτες αρχιτέκτονες: **Μαρίνα Γκολφομήτσου, Κων/νος Πλατύρραχος, Ελευθερία Χατζή, Κατερίνα Αργυροπούλου**

Στατική μελέτη, επίβλεψη: **Απόστολος Ανδρεάδης**

Διακοσμητής: **Μάνος Κυπριτίδης**

Paly Architects

Οι Paly αρχιτέκτονες είναι οι Νίκος Λυκούδης και Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου. Διατηρούν αρχιτεκτονικό γραφείο στην Αθήνα από το 1984 με αντικείμενο κυρίως μελέτες, επιβλέψεις και κατασκευές ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα και το εξωτερικό (συγκροτήματα κατοικιών, αναπαλαιώσεις-επαναχρήσεις διατηρητέων κτηρίων, κτήρια γραφείων, μονοκατοικίες, καταστήματα, κτήρια μικτών χρήσεων, ξενοδοχεία). Έχουν διακριθεί σε πανελλήνιους αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς και σε κλειστούς διαγωνισμούς εταιρειών και έχουν λάβει μέρος σε εκθέσεις αρχιτεκτονικής στην Ελλάδα. Έργα τους έχουν δημοσιευτεί στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Ακουμπισμένη στο βράχο του βουνού σχεδόν στην κορυφή του ακρωτηρίου Κούτουλος, προσαρμοσμένη στο άγριο τοπίο και φτιαγμένη από τα υλικά της γης η κατοικία αυτή έχει επίμηκες σχήμα, είναι προστατευμένη από το Βορρά και έχει θέα την θάλασσα του Δυτικού Κρητικού Πελάγους προς Νότο. Ένας ισχυρός πέτρινος τοίχος σχήματος Γ συνέχεια του βουνού ορίζει την πλάτη πάνω στην οποία ακουμπούν όλοι οι χώροι της κατοικίας. Δυο καθαροί όγκοι αυτός του καθιστικού-κουζίνας-τραπεζαρίας και αυτός των υπνοδωματίων συνδέονται με έναν προστατευμένο διαμπερή ημιυπαίθριο χώρο διημέρευσης που ξεκινάει από το βράχο και καταλήγει σε υπερυψωμένη εξέδρα αιωρούμενη μεταξύ βουνού και θάλασσας , ουρανού και γης.Το εμφανές μπετόν στις πλάκες όπως η γκρι πέτρα, ο πηλός στο χρώμα του χώματος στους τοίχους εξωτερικά, το kourasanit στο χρώμα της άμμου στους εσωτερικούς τοίχους, τα σκουριασμένα μέταλλα, τα φυσικά στραβά ξύλα στις πέργκολες και η φυσική πέτρα ξερολιθιάς είναι τα βασικά υλικά της κατοικίας.

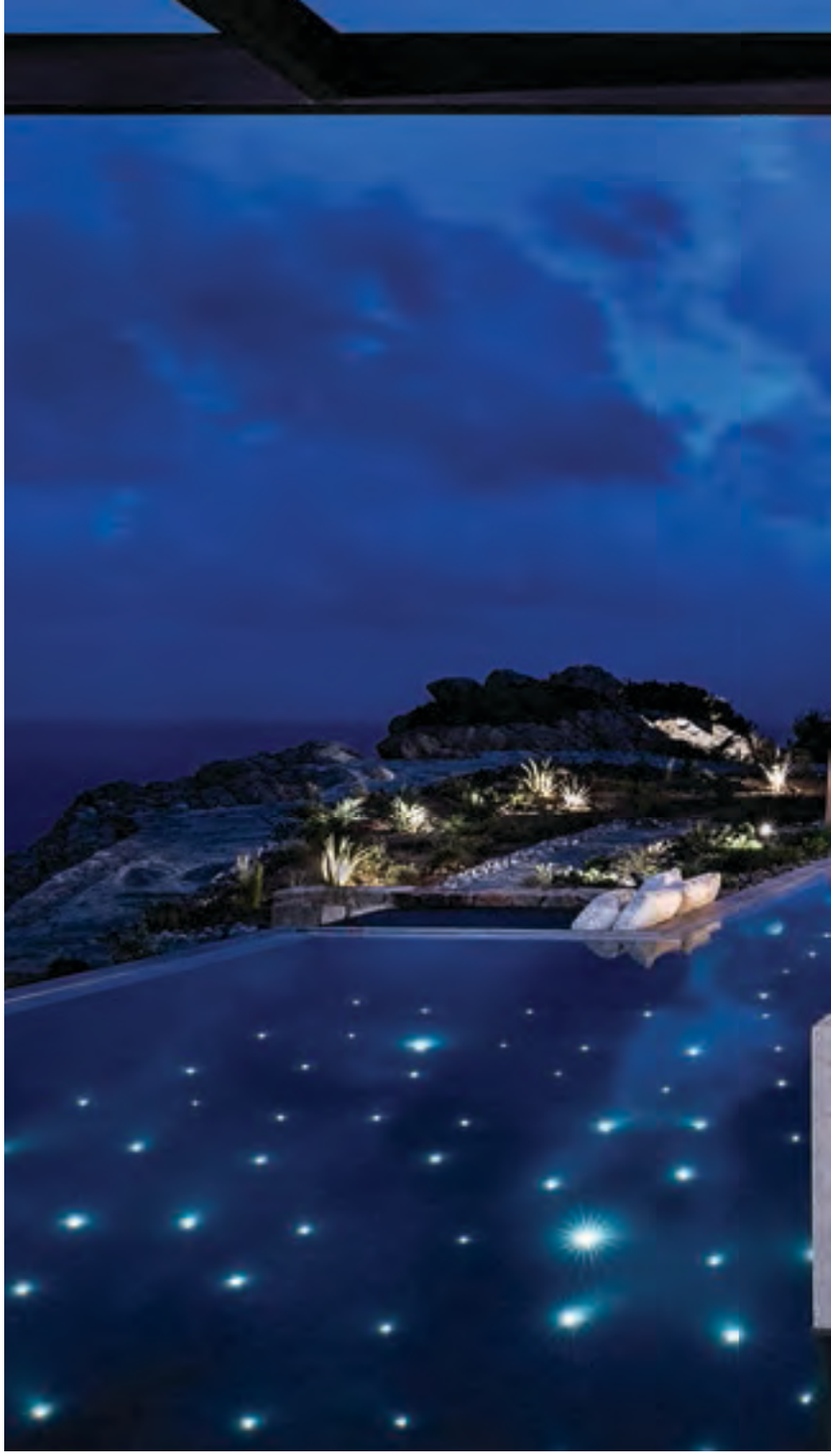
Τέσσερα υπνοδωμάτια με εσωτερικό λουτρό, κουζίνα, τραπεζαρία, καθιστικό και wc σε ενιαίο χώρο, αποτελούν τους εσωτερικούς χώρους.

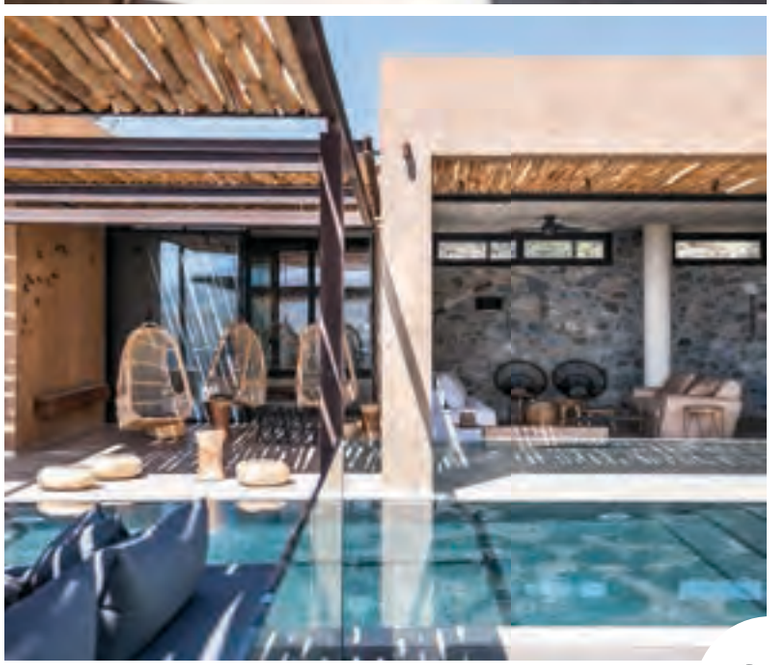
Πέργκολες, πισίνα προσβάσιμη από όλους τους χώρους, υπαίθρια ψησταριά, εξωτερική τραπεζαρία και καθιστικό στην εξέδρα και τον προστατευμένο ημιυπαίθριο με τζάκι συντελούν σε χαλαρή διαβίωση-διάλογο με την φύση.

San Matteo Villa

Elafonisi Villas Collection, Χανιά

Φωτογραφίες: **Γιώργος Αναστασάκης**





San Matteo Villa

Elafonisi Villas Collection, Chania

Photo: **Giorgos Anastasakis**

Project details

Architectural design: **Paly Architects Nikos Lykoudis, Ismene Papaspiliopoulou**

Associated architects: **Marina Gkolfomitsou, Konstantinos Platyrrachos, Eleytheria Chatzi, Katerina Argyropoulou**

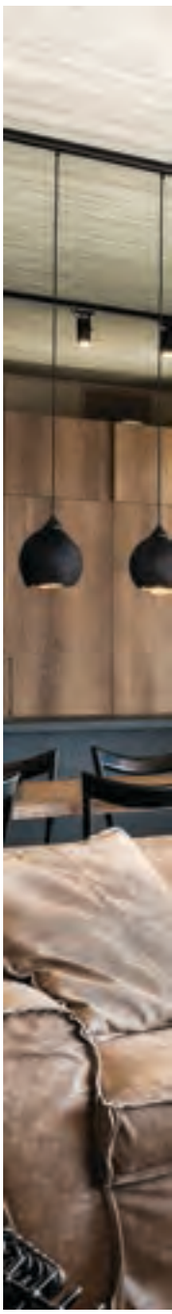
Civil Engineer: **Apostolos Andreadis**

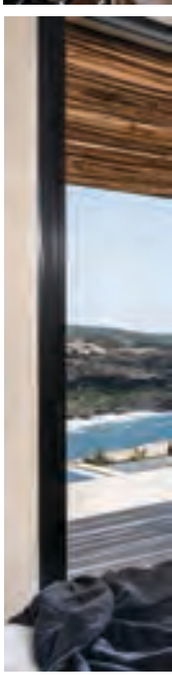
Interior designer: **Manos Kipritidis**

Paly Architects

Paly Architects are Nikos Lykoudis and Ismene Papaspiliopoulou. The architectural firm was founded in 1984 and since then it is based in Athens, undertaking mainly studies, supervisions and constructions of projects in Greece and abroad (residential buildings, restorations-reuses of landmarks, office buildings, detached houses, buildings of mixed uses, hotels). They have been distinguished at national architectural competitions and closed competitions of companies and they have participated in architectural shows in Greece.
Their projects have been published in Greece and abroad.

Leaning on the rock of the mountain almost at the top of Cape Koutoulos, integrated to the wild landscape and made of earthy materials, this elongated residence protected from the northern wind, overlooks the Western Cretan Sea towards the South. A robust L-shaped wall made of stone serves as a continuation of the mountain and defines the arrangement of all the indoor spaces of the residence. Two clean volumes, one consisting of the living room, kitchen and dining room and the other consisting of the bedroom suites, are interconnected through a long semi-open living area, starting from the rock and ending on an elevated platform floating between the mountain and the sea, the sky and the earth. Grey colored bare concrete in the slabs, clay coating in the color of the soil on the outside walls, lavaplaster in the color of the sand on the inside walls, rusty metal, natural wood in the pergolas and local natural stone are the basic materials used. The interior consists of four bedrooms with bathrooms along with an open space area with kitchen, dining room, living room and wc. Pergolas, open-air swimming pool, open-air barbecue, outdoor dining and seating area on a platform, and a protected semi-open space with a fireplace contribute to enhance the sense of a relaxed way of living and create a dialogue with nature.





Προμηθευτές που διαφημίστηκαν

Πλακάκια, είδη υγιεινής: BAGNO Y BAGNO
Έπιπλα: HOME & HOTEL DECO
Διακοπτικό υλικό berker R.1: HAGER

Legacy Suites

Δεσποτικά Μυκόνου

Φωτογραφίες: **Παναγιώτης Βουμβάκης**

Ταυτότητα έργου

Αρχιτεκτονική μελέτη, επίβλεψη:

Paly Αρχιτέκτονες Νίκος Λυκούδης, Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου

Συνεργάτες αρχιτέκτονες:

Ελευθερία Χατζή, Κωνσταντίνος Πλατύρραχος, Ελίνα Φουτσιτζόγλου

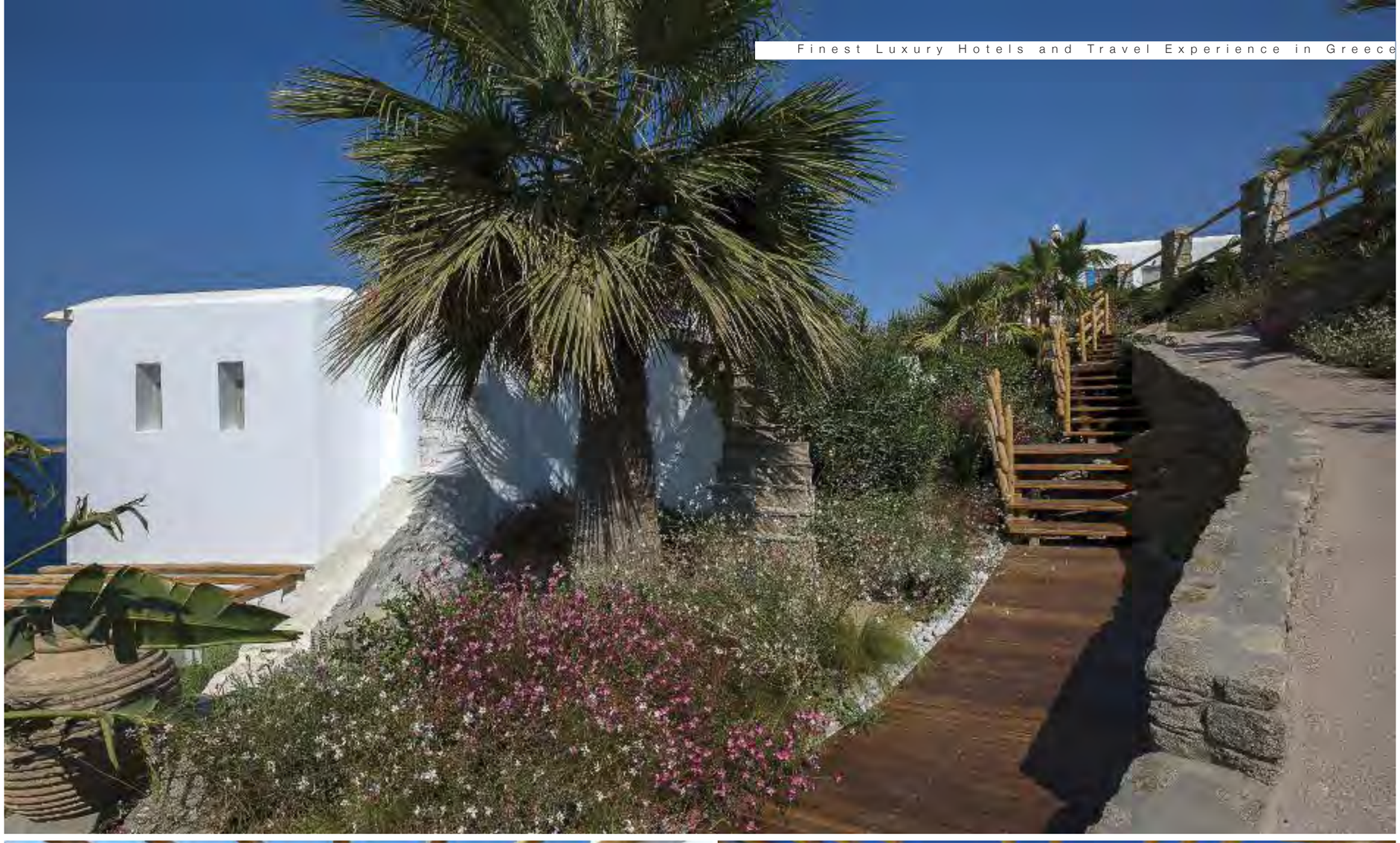
Paly Architects

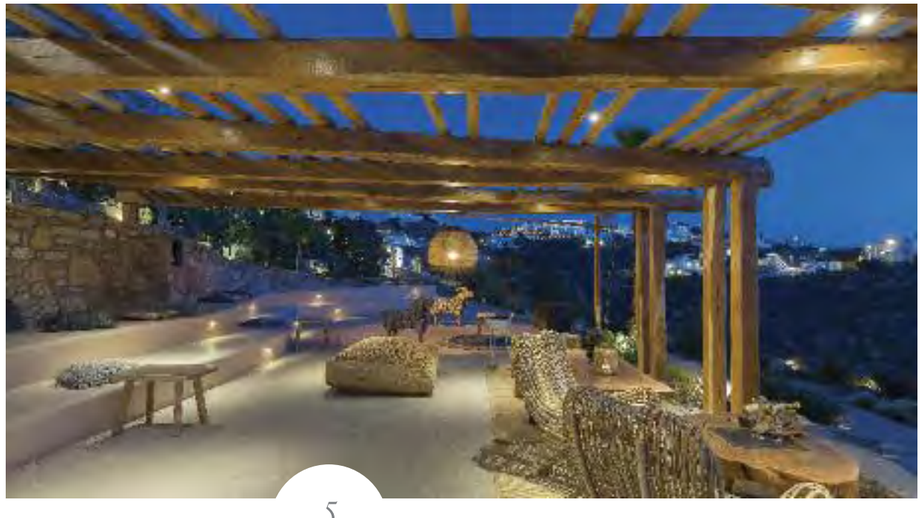
Οι Paly αρχιτέκτονες είναι οι Νίκος Λυκούδης και Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου. Διατηρούν αρχιτεκτονικό γραφείο στην Αθήνα από το 1984 με αντικείμενο κυρίως μελέτες, επιβλέψεις και κατασκευές ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα και το εξωτερικό (συγκροτήματα κατοικιών, αναπαλαιώσεις-επαναχρήσεις διατηρητέων κτηρίων, κτήρια γραφείων, μονοκατοικίες, καταστήματα, κτήρια μικτών χρήσεων, ξενοδοχεία). Έχουν διακριθεί σε πανελλήνιους αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς και σε κλειστούς διαγωνισμούς εταιρειών και έχουν λάβει μέρος σε εκθέσεις αρχιτεκτονικής στην Ελλάδα. Έργα τους έχουν δημοσιευτεί στην Ελλάδα και το εξωτερικό..

Λίγο έξω από την χώρα Μυκόνου και με κεντρικό πυρήνα την παλιά κατοικία του διάσημου βιολιστή Yehudi Menuhin που επεκτάθηκε, τροποποιήθηκε με πλήρη ανακατασκευή και αλλαγή όλων των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων δημιουργήθηκε ένα μικρό ξενοδοχείο με σουίτες πλήρως εξοπλισμένες.Το οικόπεδο έχει μεγάλη κλίση και θέα προς την παραλία της Μεγάλης Άμμου.
Η ποικιλία διαδρομών και οι διαφορετικές προσβάσεις προς τα δωμάτια δημιουργούν οπτικές φυγές με εναλλαγές προς τη θάλασσα και τα τμήματα στεριάς. Υλικά: πατητός ακανόνιστος σοβάς στους εξωτερικούς τοίχους, πατητή τσιμεντοκονία στους εσωτερικούς τοίχους και τα λουτρά, φυσική πέτρα στα δάπεδα, ξύλα στο φυσικό χρώμα στις πέργκολες πατημένο χώμα και φυσικά βοτσαλωτά στους εξωτερικούς χώρους. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στην επίπλωση και τον φωτισμό εσωτερικών και εξωτερικών χώρων.

The Garden All day bar

Στα χαμηλότερα επίπεδα του οικοπέδου με ξεχωριστή πρόσβαση από σκάλες, ράμπες, επίπεδα και με συνδυασμό από πέργκολες, μικρή πισίνα, υπαίθριο bar, χώρο ανοιχτού θεάτρου με κερκίδες, ξύλινες εξέδρες θέασης, καθιστικό με ποικιλία επίπλων και υφών και με έμφαση στο πράσινο που ήδη προϋπήρχε και επαυξήθηκε, δημιουργήθηκε ένα all day bar-εστιατόριο με πολύ ωραία θέα στη θάλασσα και το ηλιοβασίλεμα.Αρωματικά φυτά της υπαίθρου, ελιές και δέντρα της Μυκόνου μεταφυτεύτηκαν για να δημιουργηθεί ένα ιδιαίτερο φυσικόχαλαρό περιβάλλον. Σύγχρονα στοιχεία που συνάδουν με την τοπική αρχιτεκτονική παράδοση χρησιμοποιήθηκαν με στόχο μια νέα εικόνα και σεβασμό στο φυσικό περιβάλλον.





Legacy Suites

Despotika Mykonos

Photo: **Panagiotis Voumvakis**

Project details

Architectural design:

Paly Architects Nikos Lykoudis, Ismene Papaspiliopoulou

Associated architects:

Eleytheria Chatzi, Konstantinos Platyrrachos, Elina Foutsitzoglou

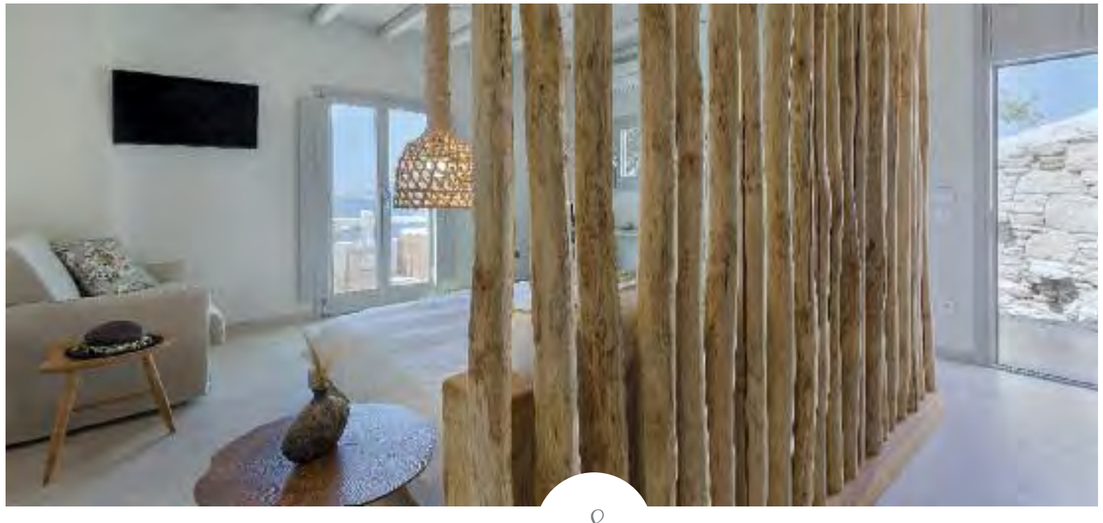
Paly Architects

Paly Architects are Nikos Lykoudis and Ismene Papaspiliopoulou .The architectural firm was founded in 1984 and since then it is based in Athens, undertaking mainly studies, supervisions and constructions of projects in Greece and abroad (residential buildings, restorations-reuses of landmarks, office buildings, detached houses, buildings of mixed uses, hotels). They have been distinguished at national architectural competitions and closed competitions of companies and they have participated in architectural shows in Greece. Their projects have been published in Greece and abroad.

Just outside the town of Mykonos, having the existing old residence of the famous violinist Yehudi Menuhin as a core, a small hotel with fully equipped suites was created. This core was expanded and modified with all the internal and external surrounding spaces completely reconstructed.
The plot has a large slope and oversees the beach of Megali Ammos.
The variety of alternative paths and different accesses to the rooms create different viewpoints to the sea and the land sections of the island.
Materials: Handbrushed plaster on exterior walls, lavaplaster on the internal walls and bathrooms, natural stone flooring, wood in natural color pergolas, stabilized ceramic floor and natural pebbles floorings outdoors. Particular emphasis was given to the indoor and outdoor furnishing and lighting.

The Garden All day bar

Distinct stairs and ramps lead to the lower levels of the plot, were a new all day bar-restaurant was created, offering a great view to the sea and the sunset. Alleys, berms, the combination of different pergolas, a small swimming pool, an outdoor bar, a small scale open space theater, wooden platforms-viewpoints, a mixed style seating area, the emphasis and the enhancement of the already existing vegetation are some of the design components. Aromatic plants of the nearby countryside, olive trees and other trees of Mykonos were transplanted to create a special natural-relaxed environment. Contemporary elements consistent with local architectural tradition were used aiming to create a new image that respects the natural environment.



Προμηθευτές που διαφημίστηκαν

Εξωτερικά δάπεδα: **Μαθές**
Έπιπλα: **Hotel Deco, Chora, Enka Moisiadis, Cosset**
Φωτιστικά: **Chora, Hotel Deco**

Πλακάκια - είδη υγιεινής: **Patiris**
Jacuzzi: **Miskaki Spa**