

ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ **ΝΙΚΟΣ ΛΥΚΟΥΔΗΣ ΚΑΙ ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ**

OFFICE AND STORAGE BUILDING
ARCHITECTS **N. LIKOURDIS AND G. STATHOPOULOS**



Ή μελέτη άφορα κτίριο μεικτής χρήσης πουύ άναπτύσσεται σε δύο όρόφους και δύο ύπόγεια. Τό ίσογειο είναι διώροφος χώρος και μέρος του περιλαμβάνει πατάρι. Τό β' ύπόγειο είναι χώρος στάθμευσης αύτοκινήτων και περιλαμβάνει και χώρους μηχανολογικών έγκαταστάσεων. Τό α' ύπόγειο περιλαμβάνει χώρους έκθεσιακούς, μηχανολογικών έγκαταστάσεων και στάθμευσης. Τό ίσογειο περιλαμβάνει χώρους έκθεσιακούς, έργασίας και γραφείων, κεντρική και δευτερεύουσα είσοδο, καθώς και βιοηθητικούς χώρους προσωπικού. Τό πατάρι είναι άποθηκη. Ό α' όροφος περιλαμβάνει χώρους γραφείων και βιοηθητικούς χώρους προσωπικού.

Τό κτίσμα τοποθετήθηκε σε ύποχωρηση σε σχέση μέ τή ρυμοτομική γραμμή και σε άποσταση άπό τό πίσω και τά πλάγια όρια τοῦ οίκοπέδου. Τό κτίριο είναι έλευθερο μέσα στόν χώρο τοῦ οίκοπέδου, έπιτρέποντας μιά περιμετρική κίνηση.

Ένα καθαρό όρθογώνιο παραλληλεπίπεδο πού στηρίζεται σε έλευθερα ύποστυλώματα σταγονοειδούς μορφής σε ύποχωρηση άποτελεῖ τόν πρῶτο όροφο. Τό ίσογειο περιλαμβάνει έναν μονώροφο και έναν διώροφο χώρο. Ό μονώροφος χώρος άναπτύσσεται σε σχήμα Γ και όριζει τίς δύο πίσω πλευρές τοῦ ίσογείου. Τό διώροφο τμῆμα είναι τό ύπολοιπο τμῆμα και δημιουργείται ώς «κενό» τής σχέσης τοῦ παραλληλεπίπεδου και τοῦ μονώροφου ίσογειου τμήματος.

Τό «μεταλλικό κουτί» σε πρόβολο άπό πανέλα άλογμινίου φωτίζεται άπό σχισμές κατά μήκος. Τό «κουτί» τοῦ ίσογείου έχει μεγάλα ύαλοστάσια στά σημετα τῶν έκθεσιακῶν χώρων, ένω στής άλλες χρήσεις έχει έπαναλαμβανόμενα άνοιγματα. Έτσι έμφανίζεται σάν σύνθεση «άνοιχτῶν» και «κλειστῶν» έπιφανειῶν. Ή κλειστή έπιφανεια είναι ένας τοτήχος άπό έμφανές σκυρόδεμα μέ άνοιγματα, πού ίσχυροποιεῖ τήν αἰσθηση τής βάσης. Δύο κλιμακοστάσια, ένα έμπρός και ένα πίσω, έξυπηρετοῦν τίς κάθετες κινήσεις τοῦ κτιρίου, ίσορροποῦν τίς μεγάλες άποστασεις και τέμνουν κάθετα τούς έπιμκεις δύγκους.

Τήν κύρια είσοδο τονίζει και προστατεύει μεταλλικό στέγαστρο. Ή βασική πρόσβαση στό κτίριο γίνεται άπό τήν κεντρική είσοδο στή λεωφόρο Ήρακλείου. Υπάρχει και δεύτερη είσοδος τοῦ κτιρίου στό πίσω μέρος. Έξωτερικό ύπαθριο κλιμακοστάσιο δόηγει στά δύο ύπόγεια και χρησιμεύει ώς δόδος διαφυγῆς. Κεκλιμένο έπιπεδο δόηγει στά ύπόγεια άπό τή λεωφόρο Ήρακλείου.

Χρησιμοποίηθηκαν έμφανη ύλικά και ιδι όχι έπενδύσεις.

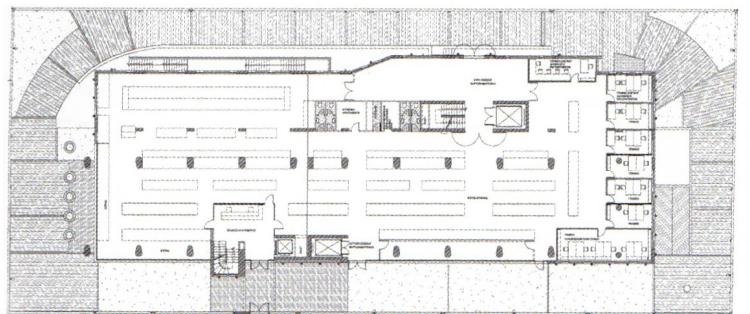
Στατική μελέτη: K. Λιόντος και συνεργάτες. Ήλεκτρομηχανολογική μελέτη: Γ. Άγαπουλάκης.

Έπιφανεια οίκοπέδου: 2.435,15 τ.μ. Κάλυψη: 1.414,83 τ.μ. Συνολική δόμηση: 2.431,22 τ.μ. Έμβαδόν ύπογειων: 2.830,46 τ.μ.

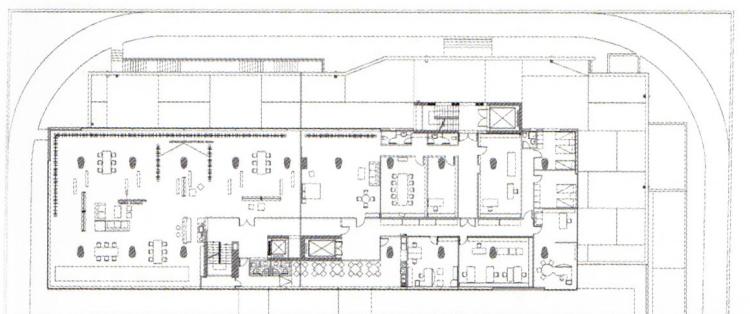
Διεύθυνση: Λεωφόρος Ήρακλείου 143, Νέα Ιωνία.

Μελέτη: 2002. Κατασκευή: 2003-06.

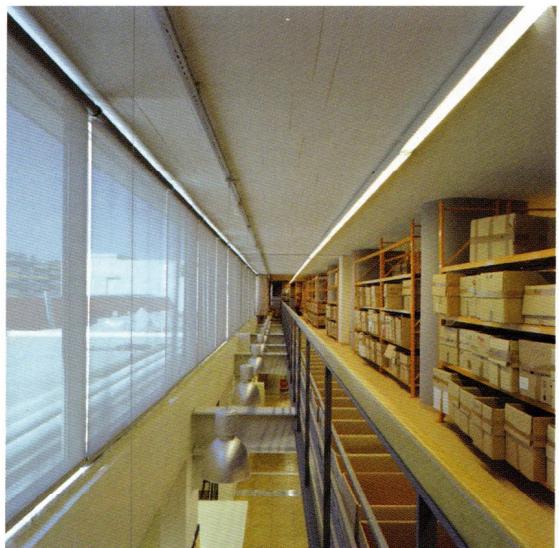




1



2



1.
Κάτοψη ισογείου.

2.
Κάτοψη όρόφου.

3.
Έγκαρσια τομή.

1.
Ground floor plan.

2.
Upper floor plan.

3.
Transversal section.

