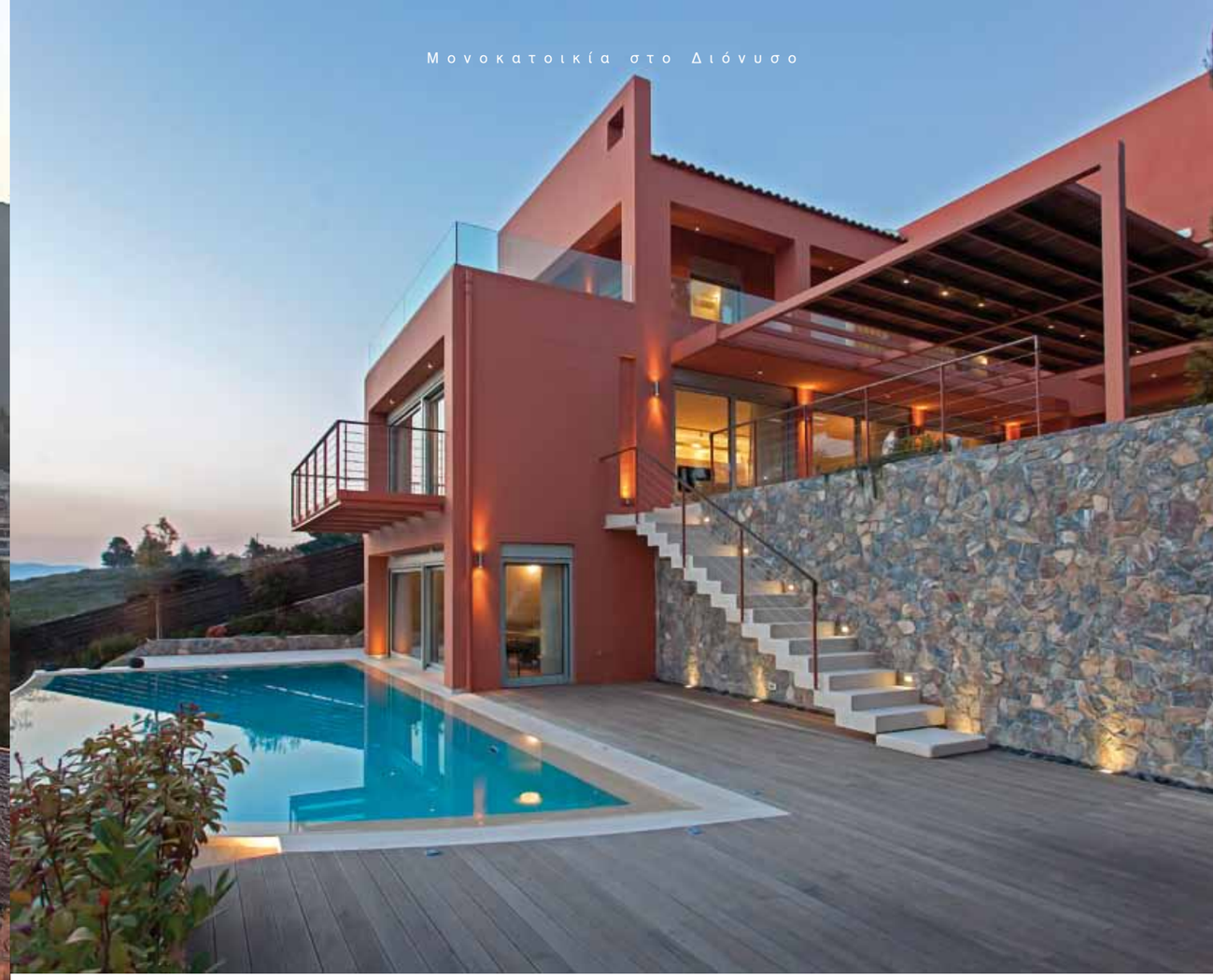
# Μονοκατοικία

## στο Διόνυσο

***Αρχιτεκτονική μελέτη: PALY Architects***



Πρόκειται για μονοκατοικία δύο ορόφων με δύο υπόγεια σε πανταχόθεν ελεύθερο σύστημα δόμησης στο τοπίο του Διονύσου. Η τοποθέτηση του κτίσματος στο οικόπεδο έγινε λαμβάνοντας υπ'όψη τον προσανατολισμό (προστασία από το βοριά), τη θέα προς το πευκόφυτο απέναντι βουνό και τη μεγάλη κλίση του εδάφους. Η κατοικία τοποθετήθηκε σε κατακόρυφα επίπεδα και με τέτοιον τρόπο ώστε να προσαρμοστεί όσο το δυνατόν καλύτερα στο φυσικό έδαφος. Ο περιβάλλον χώρος του κτιρίου, διαμορφώνεται ανάλογα με τις λειτουργικές ανάγκες της κατοικίας σε διαφορετικές στάθμες. Βασικός στόχος ήταν και η άμεση επικοινωνία του εσωτερικού με τον εξωτερικό χώρο στην καθημερινότητα αλλά και σαν θέαση. Αυτό επιτυγχάνεται με τη χρήση μεγάλων ανοιγμάτων στο καθαρό ορθογώνιο του καθιστικού στη νότια και ανατολική πλευρά (εξωτερικό καθιστικό) αλλά και σε άλλα σημεία (κουζίνα-καθημερινό-ξενώνας). Το Β' υπόγειο του κτιρίου είναι εξ' ολοκλήρου χώρος στάθμευσης με ελικοειδή ράμπα από το δρόμο, σκάλα και ανελκυστήρα. Το Α' υπόγειο είναι βοηθητικοί χώροι, σκάλα, ανελκυστήρας και ξενώνας σε άμεση επαφή με την πισίνα. Το ισόγειο Β περιλαμβάνει κουζίνα με βοηθητικό χώρο, τραπεζαρία, καθιστικό και wc. Ο χώρος της κουζίνας- καθημερινού σε σχήμα Γ με την τραπεζαρία- καθιστικό έχουν κοινόχρηστη τη βασική προστατευμένη αυλή νοτιοανατολικά με τη θέα. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει το κυρίως υπνοδωμάτιο με λουτρό και walk in closet και τρία υπνοδωμάτια. Εφαρμόστηκε σύστημα γεωθερμίας για θέρμανση και δροσισμό, τοποθετήθηκε ενισχυμένη οικολογική μόνωση, ενεργειακά κρύσταλλα, θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα.

**Υλικά**:
Τριφτός σοβάς κεραμιδί χρώματος (συμπληρωματικό του δασικού τοπίου) σε όλο το κτίσμα, πέτρα στις διαμορφώσεις και στα τοιχεία αντιστήριξης, υπόλευκο σκαπιτσαριστό μάρμαρο στους εξωτερικούς διαμορφωμένους χώρους, αλουμίνια χρώματος γκρι, ξύλο και μέταλλο στις πέργκολες και στο χώρο της πισίνας.

# Residence

## in Dionyssos

***Architectural design: PALY Architects***

It is a single family house with two floors and two basements at Dionisos' site. The place of the building in the site was chosen according to the orientation, the view and the big inclination of the terrain. The residence was developed in vertical levels following the terrain. The surrounding space was formed in accordance to the functional needs of each level. The main objective was the direct connection of the interior with the exterior. This was achieved with the use of big openings at the clear rectangle of the living room at the south and east side and at other spaces (kitchen-guest room). The second basement of the building is parking space connected with a spiral ramp to the street and with stairs and elevator to the rest of the building. At the first basement there are ancillary spaces, stairs, elevator and a guest room connected directly to the pool. The ground floor is composed of the kitchen with storage space, the dining room, the living room and a wc. The space of the kitchen forms a Γ shape with the dining room- living room space and they have communal the main protected southeast yard with the view. The first floor is composed of the master bedroom with bathroom and a walk-in closet and three more bedrooms. Geothermal system has been installed for heating and cooling, and reinforced ecological insulation and energy-efficient windows were used.

## Project details

Project:.....Residence in Dionyssos
Architectural design:.....PALY Architects Nikos Lykoudis, Ismene Papaspiliopoulou
Associated architect:.....Katerina Argyropoulou
Structural design:.....Panagiotis Psychogios
Text:.....PALY Architects

## Ταυτότητα έργου:

Έργο:.....Μονοκατοικία στο Διόνυσο
Αρχιτεκτονική μελέτη:.....PALY Αρχιτέκτονες Νίκος Λυκούδης, Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου
Συνεργάτης αρχιτέκτονας:.....Κατερίνα Αργυροπούλου
Στατική μελέτη:.....Παναγιώτης Ψυχογιός Κείμενο: PALY Architects

## Προμηθευτές

Ξυλεία: **Α. ΣΑΧΛΟΣ & ΣΙΑ**
Στέγες: **ΧΑΛΚΙΣ Α.Β.Ε.Ε.**
Φωτισμός: **BRIGHT**
Ανελκυστήρες: **KLEEMAN**
Δάπεδα, σκάλες: **ΡΟΥΣΣΕΤΟΣ**
Κλιματισμός, θέρμανση: **ERGON EQUIPMENT**
Μπάνιο: **NEW AGE STONE**
Κουζίνα Boffi: **Ι. ΔΕΛΟΥΔΗΣ**
Αυτοματισμοί: **ΚΑΥΚΑΣ**
Έπιπλα Κατοικίας: **ROOM, INTERNI**

# Μονοκατοικία

## στο Μετς

***Αρχιτεκτονική μελέτη: PALY Architects***

Το κτίριο βρίσκεται στο όριο του ιστορικού κέντρου της Αθήνας, περιοχή ως επί το πλείστον κατοικίας σε πολύ μικρό οικόπεδο με μικρό διατηρητέο κτίσμα στο μπροστινό τμήμα του. Το κτιριολογικό πρόγραμμα αφορά τετραμελή οικογένεια.

Βασικές αρχές της σύνθεσης ήταν:

- Η δημιουργία εσωτερικής αυλής όπως στα παλιά αθηναϊκά σπίτια (στην περιοχή υπήρχαν πολλά), τοποθετώντας τον ψηλό όγκο της προσθήκης στο πίσω όριο του οικοπέδου, αφήνοντας καθαρό τον όγκο του λιτού νεοκλασικού διατηρητέου και υλοποιώντας το παλαιό περίγραμμα. Μεταξύ των όγκων τοποθετείται το κλιμακοστάσιο.
- Η επίλυση του φυσικού φωτισμού στον πίσω όγκο λόγω του εγκλωβισμού του ανάμεσα σε πολυκατοικίες, με ανοίγματα σε όλο το μήκος της όψης και υαλότουβλα στα όρια.
- Η δημιουργία εσωτερικών κήπων, φωταγωγών στα υπνοδωμάτια και στα λουτρά για φυσικό φωτισμό και αερισμό λειτουργώντας και ως πύργοι δροσισμού από το ισόγειο μέχρι το δώμα.
- Η ενοποίηση των λειτουργιών διημέρευσης (κουζίνα-τραπεζαρία-καθιστικό-εσωτερική αυλή) στο ισόγειο με μεγάλα υαλοστάσια στο τμήμα της προσθήκης.

Ο κάθε όροφος είναι ένα υπνοδωμάτιο με λουτρό και ντουλάπα. Στο δώμα έχει δημιουργηθεί καθιστικό με κήπο και ξύλινη πέργκολα. Το υπόγειο περιλαμβάνει και αρχαίο εύρημα ελληνιστικής περιόδου (περίπου 350π.Χ.) που έχει αναδειχτεί.

Στοιχεία βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής που υλοποιήθηκαν:
Περσίδες στην όψη (ανατολή), ενισχυμένη οικολογική θερμομόνωση (heraklith), φωταγωγοί δροσισμού- αερισμού, κήποι στο δώμα και στα μπαλκόνια, προστατευμένη εσωτερική αυλή, διαμπερότητα ανοιγμάτων, ανεμιστήρες οροφής, θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα και ενεργειακά κρύσταλλα. Δόθηκε έμφαση στο πράσινο εξωτερικά και εσωτερικά.

Υλικά κατασκευής:
βαμμένος τριφτός σοβάς στο χρώμα του πηλού, λαξευμένη λιθοδομή (πορόλιθος Πειραιά), πορόλιθος και ξύλο σε φυσικό χρώμα στα δάπεδα, μεταλλικά στοιχεία γαλβανιζέ.

# House

## in Mets

***Architectural design: PALY Architects***

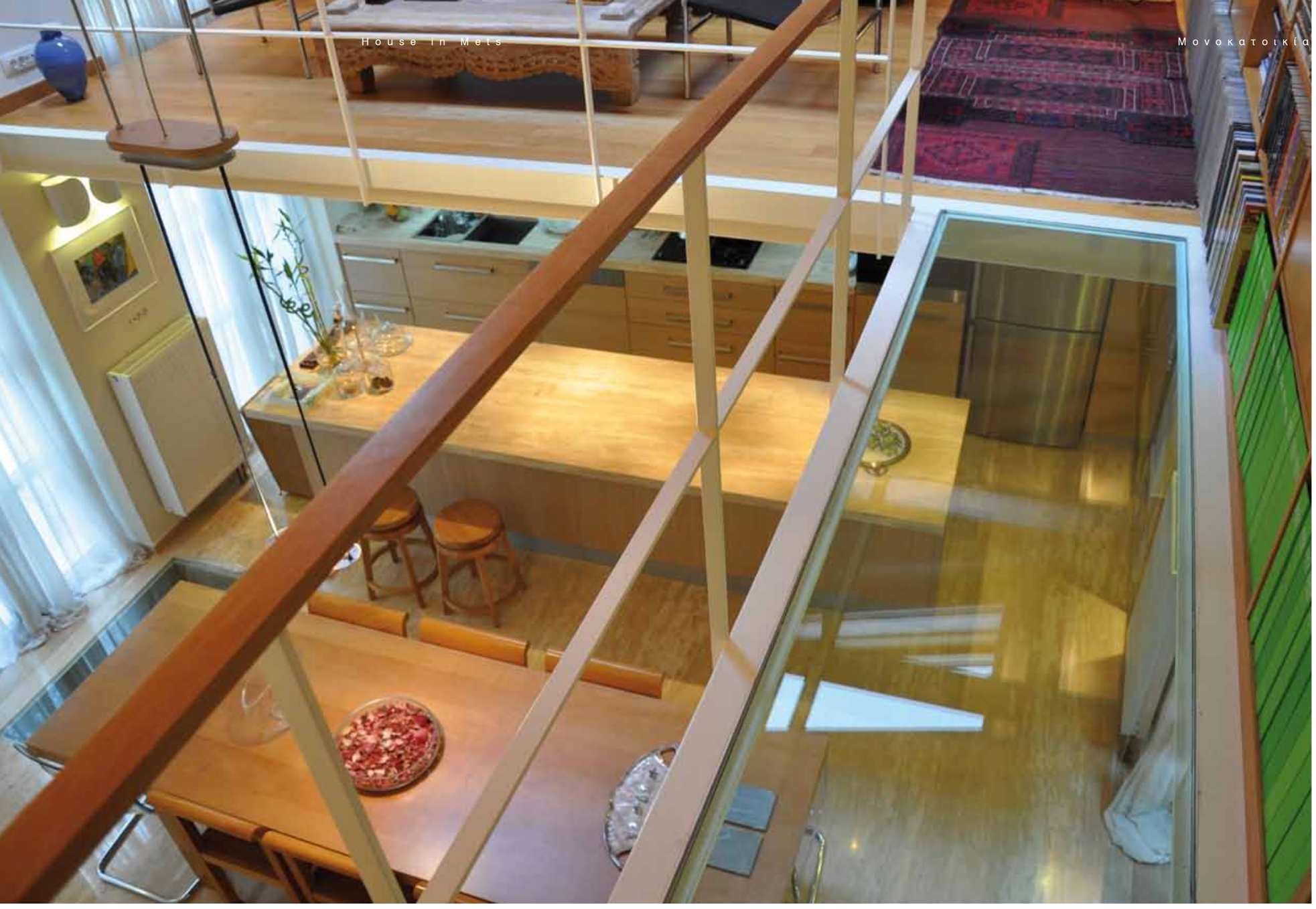
The building is situated in the borders of the historic center of Athens in a very small terrain with a preservable building in the front.

The basic objectives were:

- The development of the buildings around an internal yard in order for the different architectural forms of the preservable building and the addition to be clearly distinguished
- The exploitation of the natural light to its fullest
- The creation of interior gardens and skylights in order to facilitate the circulation of fresh air
- The unification of the everyday functions by situating on the ground floor the kitchen, dining room and sitting room with a view and access to the internal yard.

On the basement part of an ancient monument (350 B.C) was discovered and preserved.

Construction materials:
painted truffaut plaster, carved masonry, limestone, natural colored wood, galvanized metal elements.



## Project details

Project:.....House in Mets, Athens, addition in a preservable building
Architectural design:.....PALY Architects Nikos Lykoudis, Ismene Papaspiliopoulou
Structural design:.....George Koutsodontis
Designer:.....Patty Keratsa
Text:.....Paly Architects

## Ταυτότητα έργου:

Έργο:.....Μονοκατοικία στο Μετς, προσθήκη σε διατηρητέο κτίριο
Αρχιτεκτονική μελέτη:.....PALY Architects Νίκος Λυκούδης Ισμήνη Παπασπηλιοπούλου
Στατική μελέτη:.....Γεώργιος Κουτσοδόντης
Σχεδιάστρια:.....Πάττυ Κεράτσα
Κείμενο:.....Paly Architects

## Προμηθευτές

Ξυλεία: **Α. ΣΑΧΛΟΣ & ΣΙΑ**
Στέγες: **ΧΑΛΚΙΣ Α.Β.Ε.Ε.**
Κουφώματα: **EUROPA**
Φωτισμός: **BRIGHT, ARTEMIDE**
Διακοσμητική λίμνη: **STELNIC**
Ανελκυστήρες: **KLEEMAN**
Κλιματισμός, στόμια: **ZSS**
Μπάνιο: **PATIRIS**
Αυτοματισμοί: **ΚΑΥΚΑΣ**